

# Veðskuldabréfasjóður ÍV



31.12.2016

## Fjárfestingarstefna:

Veðskuldabréfasjóður ÍV fjárfestir í löngum verðtrygðum skuldabréfum útgefnum af lögaðilum sem tryggð eru með veði í tekjuberandi fasteignum, bæði atvinnu og íbúðarhúsnæði sem skráð er hjá FMR.

Kennitala sjóðs 541112-9950

Rekstrarfélag ÍV Sjóðir hf.

- kt. 491001-2080 www.ivsjoedir.is

Sjóðstjóri Hreinn Þór Hauksson

Heimasíða sjóðs [www.viv.is](http://www.viv.is)

Sjóðurinn var stofnsettur í febrúar 2014 og fjárfestingartímabil er 3 ár

Heildarfjárfestingarloforð VÍV	8.058.000.000
Innkallanir	8.058.000.000
Pegar greidd veðskuldabréf (NV)	7.092.616.250
Ófjárfest af innkölluðu	965.383.750
Fjárfestingarloforð, út innan 6 mánaða	-602.000.000
Fjárfestingarloforð, út á 6 - 18 mánaða tímabili	-204.000.000
Samþykkt til skoðunar	-220.000.000

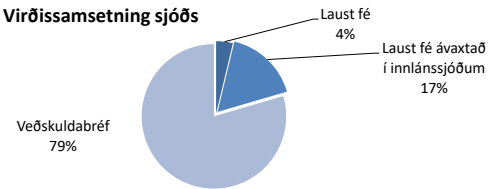
Veginn meðallíftími eignasafns	10,57
Veðsetning eignasafns	65,5%
Vegnir meðalvextir eignasafns	4,50%
Vanskil - % af fjárfestingum	0,05%

Laust fé 333.150.374

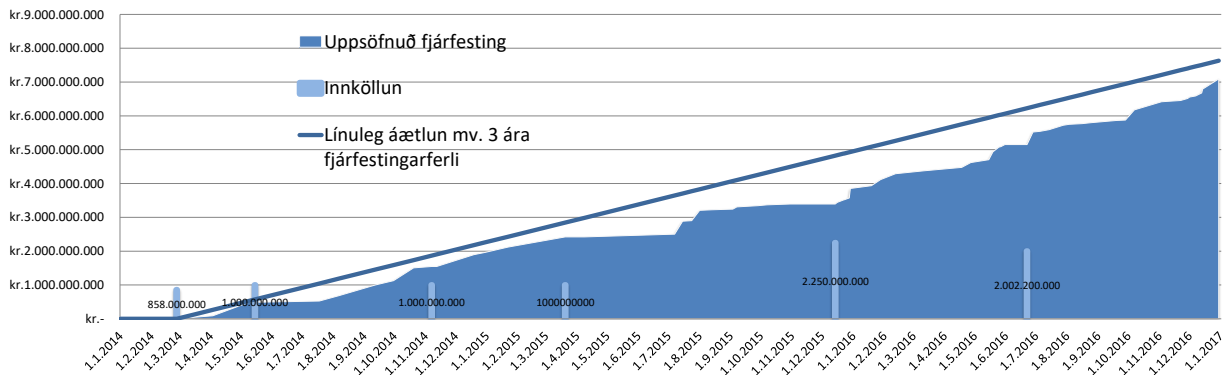
12 mán. verðbreyting hlutdeildarskírteina	8,73%
Verðbreyting hlutdeildarskírteina frá áramótum	8,73%
Gengi hlutdeildarskírteina 31.12.2016	1,1222

Útgefið skuldabréf VÍV 14 1:	3,5% verðtryggt	Einn gjalddagi á ári
Virði skuldabréfs	-7.753.249.817	skuld sjóðsins
Nafnverð skuldabréfs	7.252.200.000	

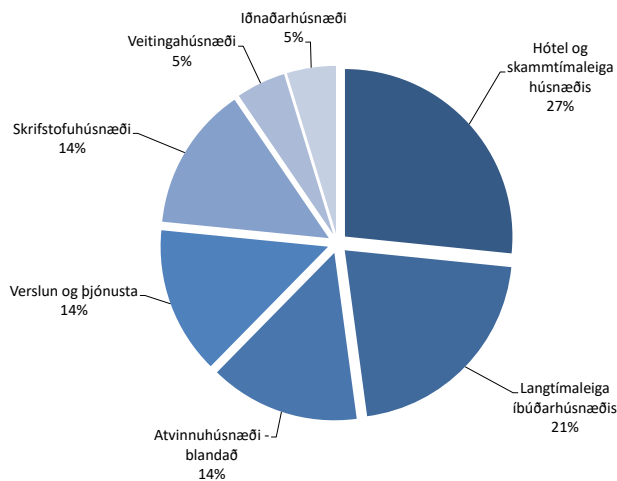
## Virðissamsetning sjóðs



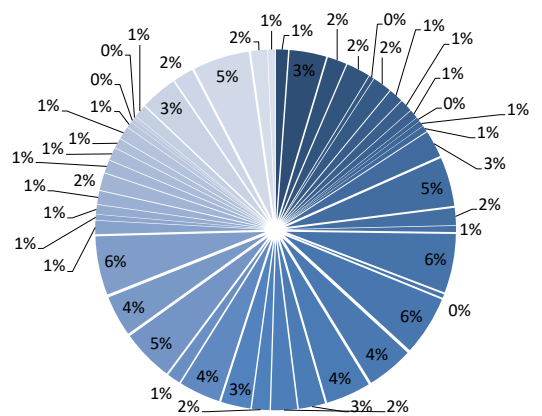
## Framvinda fjárfestingar frá stofnun sjóðs - greitt



## Tegund undirliggjandi fasteignaveða út frá fjárfestingu



## Mótaliðar sem hlutfall af fjárfestingu



---

**Dreifing fjárfestinga mv. póstnúmer út frá fjárfestingu**

