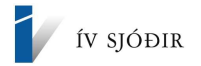


Veðskuldabréfasjóður ÍV



31.12.2018

Fjárfestingarstefna:

Veðskuldabréfasjóður ÍV fjárfestir í löngum verðtryggðum skuldabréfum útgefnum af lögaðilum sem tryggð eru með veði í tekjuberandi fasteignum, bæði atvinnu og íbúðarhúsnæði sem skráð er hjá FMR.

Sjóðurinn var stofnsettur í febrúar 2014 og þriggja ára fjárfestingartímabili lauk 26. febrúar 2017.

Kennitala sjóðs 541112-9950

Rekstrarfélag ÍV Sjóðir hf.

- kt. 491001-2080 www.ivsjodir.is

Sjóðstjóri Andrés Ívarsson og Helga Björg Ingvadóttir

Heimasíða sjóðs www.viv.is

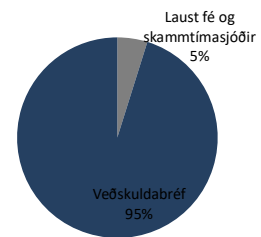
Heildarfjárfestingarloford VÍV	8.058.000.000
Innkallanir	8.058.000.000
Þegar greidd veðskuldabréf (NV)	7.726.000.000
Ófjárfest af innkölluðu	332.000.000

12 mán. verðbreyting hlutdeildarskírteina	8,64%
Verðbreyting hlutdeildarskírteina frá áramótum	8,64%
31.12.2018	1,3404

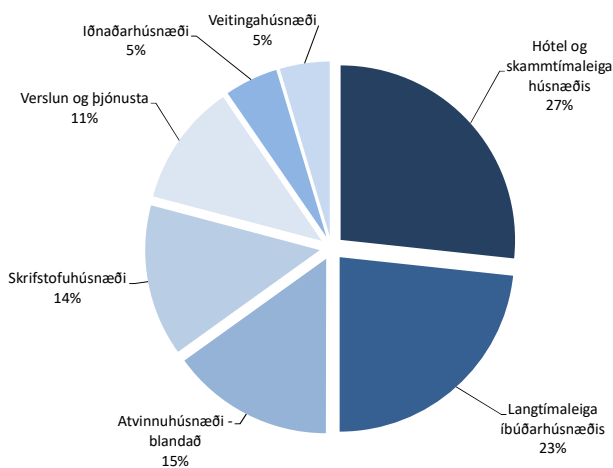
Útgefið skuldabréf VÍV 14 1:	3,5% verðtryggt
Uppreiknuð skuld	-6.736.654.567
Nafnverð skuldabréfs	-7.252.200.000

Fjöldi útgefanda	49
Hlutfall veðskuldabréfa með fasta vexti	100%
Hlutfall verðtryggðra veðskuldabréfa	100%
Veginn meðaltími eignasafns (ár)	9,99
Veginn krafa eignasafns	4,59%
Veginn upphæð veðskuldabréfa	211.791.708
Kröfubílg eignasafns	3,83-5,32%
Laust fé og skammtímasjóðir	392.348.656
Fjöldi veðskuldabréfa komin fram yfir eindaga	10
Vanskil sem hlutfall af eignasafni	0,12%
Fjöldi veðskuldabréfa á 1. vr.	65
Fjöldi veðskuldabréfa á 2. vr.	3

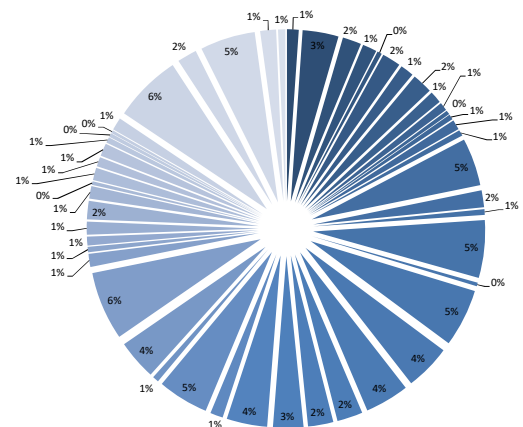
Virðissamsetning sjóðs



Tegund undirliggjandi fasteignaveða út frá fjárfestingu



Mótaliðar sem hlutfall af fjárfestingu



Dreifing fjárfestinga mv. pósthúmer út frá fjárfestingu

